

SETTORE I

SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE



**COMUNE di
FIANO ROMANO**
Città Metropolitana
di Roma Capitale

Regione Lazio

Direzione Generale - Ufficio Rappresentante Unico
e Ricostruzione, Conferenze di servizi
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio

Direzione Regionale per le politiche abitative e
la pianificazione territoriale, paesistica e
urbanistica
territorio@regione.lazio.legalmail.it

Regione Lazio

Direzione Regionale lavori pubblici, stazione unica
appalti, risorse idriche e difesa del suolo
Servizio geologico e sismico regionale
difesasuoloobonifiche@regione.lazio.legalmail.it

Asl Roma 4

protocollo@pec.aslroma4.it

Comune di Fiano Romano

Settore II Tecnico - Ufficio Urbanistica
protocollo@pec.comune.fianoromano.rm.it

p.c. **Regione Lazio**

Direzione Regionale Ambiente
Area Valutazione di Impatto Ambientale
ufficiovia@regione.lazio.legalmail.it

p.c. **Regione Lazio**

Direzione Regionale per le politiche abitative e la
pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica
Area autorizzazioni paesaggistiche e valutazione
ambientale strategica
vas@regione.lazio.legalmail.it

p.c. società **Colfiorito 75 spa**
colfiorito75@legalmail.it

p.c. società **Diamante srls**
diamantesrls@sicurezzapostale.it

p.c. tecnico delegato: **ing. Gianluca Pinto**



SETTORE I

SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

g.pinto@pec.ording.roma.it

Oggetto: Procedimento ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 in Variante al PRG per intervento edilizio di ampliamento di un fabbricato residenziale adibito a Comunità alloggio per anziani denominata "Casa del Sorriso".

Comunicazione spostamento data di riunione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, l. n. 241/1990 forma simultanea e modalità sincrona in via telematica

Istanza SUAP	Richiesta di Provvedimento Unico (artt. 7 e 8 DPR 160/2010, art. 20 DPR 380/2001)
Codice Pratica:	02213830587-22042022-1257
Protocollo SUAP:	REP_PROV_RM/RM-SUPRO/0023836
Data:	28/04/2022
Richiedente:	COLFIORITO 75 spa
Indirizzo:	Località Capocroce, 69
Dati catastali:	NCEU: f. 21 p. 132 sub. 505

Premesso che:

- in data 03/05/2022 è stata indetta Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, co. 2, l. n. 241/1990 in forma simultanea e modalità sincrona, in via telematica per assumere le determinazioni relative al procedimento ai sensi dell'art. 8 DPR 160/2010 in Variante al PRG per intervento edilizio di ampliamento di un fabbricato residenziale adibito a Comunità alloggio per anziani denominata "Casa del Sorriso";
- l'atto di indizione sopraccitato fissava la riunione in modalità telematica il giorno 1 giugno 2022 alle ore 11,00;
- entro la data del 18/05/2022 termine ultimo per la richiesta di integrazioni, non è pervenuta alcuna richiesta da parte degli enti coinvolti;

Visto l'Atto di Organizzazione n. G05968 della Regione Lazio del 16 maggio 2022, assunto agli atti del Comune con prot. n. 15130 del 17/05/2022 con il quale è stata nominato il Rappresentante unico regionale l'Arch. Maria Luisa Salvatori per il procedimento in oggetto;

Dato atto del deposito e della pubblicazione sul BURL n. 43 del 19/05/2022;

Considerato che con nota, pervenuta in data 27/05/2022 ed acquisita dall'Ente in data 30/05/2022 con prot. n. 16711, la Regione Lazio comunicava la necessità di spostamento della data riunione per impossibilità della RUR di essere presente alla seduta per impegni precedentemente assunti e non rinviabili;

Concordata la data del 09/06/2022 ore 10,30 per la riunione della Conferenza di Servizi decisoria;



SETTORE I

SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

COMUNICA

Che la Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e smi., da effettuarsi in forma simultanea e modalità sincrona per via telematica ex art. 14-ter, legge n. 241/1990, per il procedimento in oggetto si terrà il giorno **9 giugno 2022**, alle ore **10,30**.

La riunione si svolgerà, con le stesse modalità descritte nell'atto di indizione del 03/05/2022, ovvero sulla piattaforma per videoconferenze Lifesize accedendo come ospite. Il link di accesso al portale sarà comunicato con successiva nota.

Si ricorda inoltre che:

- la documentazione oggetto della conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono consultabili e scaricabili al seguente link:

<https://regionelazio.box.com/v/comuneFianoRomano>

password:

FianoRomano_2022

- gli atti di assenso da acquisire in conferenza, ai fini dell'approvazione del progetto in oggetto sono i seguenti:

<i>parere da acquisire</i>	<i>riferimento normativo</i>	<i>amministrazione competente al rilascio</i>
▪ Assenso riguardo la variazione puntuale al PRG ex art. 8 DPR 160/2010	art. 8 DPR 160/2010	Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica
▪ Parere di conformità geologica e vegetazionale	art. 89 DPR 380/2001	Regione Lazio - Direzione Regionale lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo - Servizio geologico e sismico regionale
▪ Parere edilizio - urbanistico	art. 20 DPR 380/2001	Comune di Fiano Romano - Settore II – Ufficio Urbanistica
▪ Parere igienico - sanitario	art. 20 lett. f) L. 833/1978	ASL Roma 4

Si rammenta che i lavori della conferenza devono concludersi non oltre la data del **16/07/2022** dalla prima riunione.



COMUNE di
FIANO ROMANO
Città Metropolitana
di Roma Capitale

SETTORE I

SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i contatti del Responsabile del procedimento:

Dott. Giovanni Cavallini

tel. 0765/407206

mail: giovanni.cavallini@comune.fianoromano.rm.it

pec: giovanni.cavallini@pec.comune.fianoromano.rm.it

Distinti saluti.

Fiano Romano, 30/05/2022

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I

Dott. Vito Dionisi